

Městský úřad Město Touškov

Stavební úřad

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

Spis zn. STAV/1395/2022/Fo
Č.j.: 1395/2022/MUMT-4
Vyřizuje: Mgr. Hana Formanová
E-mail: h.formanova@touskov.cz
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 25.7.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 4.7.2022 oznámil

**E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,
v zastoupení Jakub Kott, nar. 4.12.1991, Fibichova 351, Čekanice, 390 02 Tábor 2,
kterého zastupuje Hema CB s.r.o., IČO 07562501, Budějovická 467, 389 01 Vodňany II**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Dobíjecí elektrostanice „Globus Chotíkov“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 556/76 (ostatní plocha) v katastrálním území Chotíkov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Dobíjecí stanice pro 2 nabíjecí místa

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

- Objekt DC DS bude umístěn na pozemku p.č.p 556/76 u západního vchodu na parkovacích stáních 5 a 6 a bude nově napojen ze stávající rozvodné skříně, na pozemku se již nacházejí dobíjecí stanice s vyhrazenými dvěma místy, nová dobíjecí stanice rozšiřuje dobíjecí stání o dvě místa
- Stanice SBB Terra 54, výkon 50 kW, vzhled – nerezová skříň v barevném provedení bílá a světle šedá o půdorysu 565 x 780 mm a výšce 1900 mm s dotykovým displejem, zásuvkami pro nabíjecí kabely a barevnou indikací pomocí led osvětlení

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- pozemky parc. č. 556/76 v katastrálním území Chotíkov

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- záměr je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životné prostředí podle zvláštního právního předpisu

Jedná se o záměr uvedený v § 96 odst. 2 stavebního zákona:

- stavební záměr uvedený v § 103 odst.1 písm.e) bod 10,16 stavebního zákona

Záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, je tedy v souladu s požadavky:

- stavebního zákona, a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů (dle rozsahu a charakteru stavby)
- doložena dokumentace pro územní souhlas zpracoval: Ing. Zdeněk Švancar, ČKAIT: 0102535

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Stavební úřad Město Touškov
330 33 Město Touškov

otisk úředního razítka



Mgr. Formanová Hana
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 20.7.2022.

Obdrží:

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
v zastoupení: Hema CB s.r.o., IDDS: bt6mtgp
Obec Chotíkov, IDDS: ugwbey5
Praha West Investment v.o.s., IDDS: bky7csz
Obecní úřad Chotíkov, IDDS: ugwbey5

Vlastní